

Zápis č. 11/2025
ze zasedání zastupitelstva obce Bradlec konaného dne 15.9.2025

Přítomni: viz. prezenční listina

Omluveni: MUDr. Radek Langer, Bc. Aleš Vondrlík, Ing. Jaroslav Vlk, Martin Pech, Marcel Šimek

Hosté:

1. Zahájení, určení zapisovatele a volba ověřovatelů zápisu
2. Schválení programu zastupitelstva
3. Návrh Dodatku č. 3 smlouvy o dílo se společností Mavian, s.r.o. – „Komunální FVE Bradlec“
4. Návrh Kupní smlouvy prodeje pozemku p.č. 65/29 v k.ú. Bradlec paní M. Frolíkové
5. Návrh Dodatku č. 2 k Dohodě o podmínkách projektu Hotel Bradlec
6. Návrh Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č.IV-12-6039020, K-MB Bradlec- Sportovní , p.č. 272/37 týkající se obecního pozemku p.č. 325/206 v k.ú. Bradlec z důvodu připojení nového odběrného místa se spol. ČEZ Distribuce
7. Návrh Dodatku č. 1 Smlouvy o dílo – I. etapa propojení intravilánu a extravilánu – Cesta do obory se společností INGSTAV Doksy, s.r.o.
8. Návrh Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě týkající se obecních pozemků p.č. 366/9, 204/7, 204/13, 204/1, 204/8 a 204/29 v k.ú. Bradlec ve prospěch el. přípojky
9. Výběr zhotovitele na opravu lávky v ul. Chudopleská
10. Schválení výpovědi smlouvy č.719/OPK/2006 o poskytování odborné pomoci knihovnám
11. Návrh Smlouvy o poskytování služeb v rámci výkonu regionálních funkcí knihoven pro základní knihovnu
12. Návrh na zrušení věcného břemene chůze a jízdy k tíži obecních pozemků p.č. 229/2, 228/1 a 230/4 v rozsahu dle geometrického plánu zřízeného v rámci smlouvy směnné ze dne 17.7.2012
13. Návrh Smlouvy o zřízení služebnosti mezi obcí Bradlec a společností Colas CZ, a.s. týkající se pozemků obce p.č. 269/12, 325/1, 325/232 a 325/233 v k.ú. Bradlec ve prospěch zřízení, údržby, oprav a provozování kanalizační přípojky
14. Návrh Smlouvy o dílo se společností MAVIAN, s.r.o.- Energetický management
15. Informace:
16. Diskuze : Zadání studentské urbanistické studie (rozvojového území na jihovýchodě obce, obecní hřbitov)
17. Závěr

Předsedající konstatovala, že je přítomen nadpoloviční počet členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášení schopné.

Předsedající konstatovala, že zasedání zastupitelstva obce bylo řádně svoláno v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecních zřízeních). Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na elektronické úřední desce OÚ Bradlec zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní.

1. Zahájení, určení zapisovatele a volba ověřovatelů zápisu

Zapisovatelem pro pořízení zápisu ze zasedání zastupitelstva je navržena paní Marie Horáková.

Ověřovatelé zápisu byli navrženi Michal Náhlovský a Jana Valentová

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bradlec schvaluje navržené ověřovatelé zápisu Michala Náhlovského a Janu Valentovou.

Výsledek hlasování: pro návrh: 6 zdržel se: 0 proti návrhu: 0

Usnesení č. 1/11/2025 bylo schváleno.

2. Schválení programu

Starostka obce předložila ke schválení výše uvedený návrh programu zasedání zastupitelstva obce a vyzvala přítomné členy zastupitelstva, zda jej doplní. Program byl doplněn:

Předsedající dala hlasovat o doplněném programu:

- Rezignace Bc. Aleše Vondrlíka na funkci místostarosty obce
- Revokace usnesení č. 4/12/2024
- Cenová nabídka spol. Colas CZ, a.s. na prodloužení komunikace kolem obalovny
- Návrh na podání žádosti o dotaci na cestu do obory a parkoviště

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bradlec schvaluje doplněný program zasedání zastupitelstva.

Výsledek hlasování: pro návrh: 6 zdržel se: 0 proti návrhu: 0

Usnesení č. 2/11/2025 bylo schváleno.

3. Návrh Dodatku č. 3 smlouvy o dílo se společností Mavian, s.r.o. – „Komunální FVE Bradlec“

Zastupitelstvo obce projednalo návrh Dodatku č. 3 Smlouvy o dílo ze dne 5.3.2024, mezi obcí Bradlec a spol. Mavian, s.r.o., předmětem kterého je snížení ceny za dílo o 6.802,- Kč bez DPH. Zastupitelstvo doporučuje Dodatek č. 3 ke schválení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bradlec schvaluje Dodatek č. 3 Smlouvy o dílo ze dne 5.3.2024, mezi obcí Bradlec a spol. Mavian, s.r.o., IČ: 11731117, se sídlem Vranov (Komunální FVE Bradlec), předmětem kterého je snížení celkové ceny za dílo o 6.802,- bez DPH Kč.

Výsledek hlasování: pro návrh: 6 zdržel se: 0 proti návrhu: 0

Usnesení č. 3/11/2025 bylo schváleno.

4. Návrh kupní smlouvy prodeje pozemku p.č. 65/29 v k.ú. Bradlec paní M. Frolíkové

Zastupitelstvo obce projednalo návrh Kupní smlouvy mezi prodávající obcí Bradlec a kupující Miriam Frolíkovou, předmětem které je prodej pozemku parc.č. 65/29 v k.ú. Bradlec o výměře 1177 m² za dohodnutou kupní cenu 5.085.000,- Kč. Záměr prodeje byl řádně zveřejněn na úřední desce obce Bradlec. Zastupitelstvo doporučuje Kupní smlouvu ke schválení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bradlec schvaluje Kupní smlouvu mezi prodávající obcí Bradlec a kupující Miriam Frolíkovou, nar. 1972, bytem Mladá Boleslav, předmětem které je prodej pozemku parc.č. 65/29 v k.ú. Bradlec o výměře 1177 m² za dohodnutou kupní cenu 5.085.000,- Kč.

Výsledek hlasování: pro návrh: 6 zdržel se: 0 proti návrhu: 0

Usnesení č. 4/11/2025 bylo schváleno.

5. Návrh Dodatku č. 2 k Dohodě o podmínkách projektu Hotel Bradlec

Zastupitelstvo obce projednalo návrh Dodatku č. 2 k Dohodě o podmínkách projektu Hotel Bradlec mezi obcí Bradlec a spol. Hotel Bradlec, s.r.o., kterým se mimo jiné mění termíny dokončení úprav břehových partií vodní plochy Tótova lomu. Zastupitelstvo doporučuje Dodatek č. 2 ke schválení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bradlec schválilo Dodatek č. 2 k Dohodě o podmínkách projektu Hotel Bradlec mezi obcí Bradlec a spol. Hotel Bradlec, s.r.o., kterým se mimo jiné mění termíny dokončení úprav břehových partií vodní plochy Tótova lomu.

Výsledek hlasování: pro návrh: **6** zdržel se: **0** proti návrhu: **0**

Usnesení č. 5/11/2025 bylo schváleno.

6. Návrh Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č.IV-12-6039020, K-MB_Bradlec-Sportovní, p.č. 272/37 týkající se obecního pozemku p.č. 325/206 v k.ú. Bradlec z důvodu připojení nového odběrného místa se spol. ČEZ Distribuce

Zastupitelstvo obce projednalo návrh Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IV-12-6039020, K-MB_Bradlec-Sportovní mezi obcí Bradlec a spol. ČEZ Distribuce a.s., předmětem které je umístění distribuční soustavy na pozemku p.č. 325/206 v k.ú. Bradlec z důvodu připojení nového odběrného místa na pozemku par.č. 272/37 v k.ú. Bradlec – vlastník obec Bradlec. Zastupitelstvo doporučuje smlouvu ke schválení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bradlec schválilo Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IV-12-6039020 mezi obcí Bradlec a spol. ČEZ Distribuce a.s., IČ: 24729035, předmětem které je umístění distribuční soustavy na pozemku p.č. 325/206 v k.ú. Bradlec. Věcné břemeno se zřizuje za úplatu ve výši 2.000,- Kč.

Výsledek hlasování: pro návrh: **6** zdržel se: **0** proti návrhu: **0**

Usnesení č. 6/11/2025 bylo schváleno.

7. Návrh Dodatku č. 1 Smlouvy o dílo – I. etapa propojení intravilánu a extravilánu – Cesta do obory se společností INGSTAV Doksy, s.r.o.

Zastupitelstvo obce projednalo návrh Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo mezi obcí Bradlec a spol. INGSTAV Doksy, s.r.o., předmětem kterého je rozšíření předmětu díla a navýšení ceny za dílo při realizaci cesty do obory. Zastupitelstvo doporučuje Dodatek č. 1 ke schválení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bradlec schválilo Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo - I. etapa propojení intravilánu a extravilánu – Cesta do obory sepsaný mezi obcí Bradlec a spol. INGSTAV Doksy, s.r.o., IČ: 40232191, předmětem kterého je rozšíření předmětu díla a navýšení ceny za dílo celkově o 99.980,- Kč bez DPH při realizaci cesty do obory.

Výsledek hlasování: pro návrh: **6** zdržel se: **0** proti návrhu: **0**

Usnesení č. 7/11/2025 bylo schváleno.

8. Návrh Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě týkající se obecních pozemků p.č. 366/9, 204/7, 204/13, 204/1, 204/8 a 204/29 v k.ú. Bradlec ve prospěch el.přípojky

Zastupitelstvo obce projednalo návrh Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě týkající se obecních pozemků p.č. 366/9, 204/7, 204/13, 204/1, 204/8 a 204/29 v k.ú. Bradlec ve prospěch el.přípojky, který předložila Ing. Jiřina Roudnická, kde navrhuje zřízení věcného břemene bezúplatně. Zastupitelstvo navrhuje zřízení věcného břemene za úplatu. Zastupitelstvo nedoporučuje smlouvu ke schválení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bradlec zamítlo Smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi obcí Bradlec a Ing. Jiřinou Roudnickou, předmětem které je umístění kabelu NN na pozemcích obce p.č. 366/9, 204/7, 204/13, 204/1, 204/8 a 204/29 v k.ú. Bradlec ve prospěch el. přípojky.

Výsledek hlasování: pro návrh: **6** zdržel se: **0** proti návrhu: **0**

Usnesení č. 8/11/2025 bylo schváleno.

9. Výběr zhotovitele na opravu lávky v ul. Chudopleská

Zastupitelstvo obce na základě poptávky posuzovalo 2 cenové nabídky na realizaci opravy lávky v ul. Chudopleská. Nabídka č. 1 - uchazeč Vojtěch Kašpar, ve výši 241.760,- Kč řeší zábradlí dřevěné. Nabídka č. 2 - uchazeč spol. Femont a.s., ve výši 256.288,- Kč řeší zábradlí kovové s nerezovou lankovou sítí a dřevěným madlem. Z důvodu předpokladu delší životnosti zábradlí z kovových prvků doporučuje zastupitelstvo ke schválení nabídku spol. Femont a.s.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bradlec schválilo cenovou nabídku na opravu lávky v ul. Chudopleská spol. Femont a.s., se sídlem Dobrovice, IČ: 26418401 ve výši 256.288,- Kč bez DPH, z důvodu předpokladu delší životnosti zábradlí. Pověřuje starostku obce k podpisu smlouvy o dílo s vybraným uchazečem.

Výsledek hlasování: pro návrh: **6** zdržel se: **0** proti návrhu: **0**

Usnesení č. 9/11/2025 bylo schváleno.

10. Schválení výpovědi smlouvy č. 719/OPK/2006 o poskytování odborné pomoci knihovnám

Starostka obce seznámila zastupitele s návrhem na výpověď smlouvy č. 719/OPK/2006 o poskytování odborné pomoci knihovnám, která byla uzavřena s Knihovnou města Mladá Boleslav.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bradlec bere na vědomí výpověď smlouvy č. 719/OPK/2006 o poskytování odborné pomoci knihovnám v rámci zajišťování plnění regionálních funkcí a jeho koordinace Středočeským krajem ze strany Knihovny města Mladá Boleslav, IČO: 70565872, V. Klementa 1229, Mladá Boleslav, dle přílohy č. 1 k usnesení

Výsledek hlasování: pro návrh: **6** zdržel se: **0** proti návrhu: **0**

Usnesení č. 10/11/2025 bylo schváleno.

11. Návrh smlouvy o poskytování služeb v rámci výkonu regionálních funkcí knihoven pro základní knihovnu

Zastupitelstvo obce projednalo návrh Smlouvy o poskytování služeb v rámci výkonu regionálních funkcí knihoven pro základní knihovnu mezi obcí Bradlec a Knihovnou města Mladá Boleslav, která zajišťuje metodickou, konzultační a poradenskou činnost pro základní knihovnu obce Bradlec. Smlouva

definuje rozsah služeb poskytovaných v rámci regionálních funkcí knihoven, včetně výměnných knihovních fondů, odborné pomoci a vzdělávacích aktivit pro knihovníky. Služby jsou poskytovány bezplatně v rámci dotace Středočeského kraje na regionální funkce knihoven.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bradlec schvaluje :

- 1) na základě žádosti Knihovny města Mladá Boleslav, IČO: 70565872, V. Klementa 1229, Mladá Boleslav, Smlouvu o poskytování služeb v rámci výkonu regionálních funkcí knihoven pro základní knihovnu Bradlec, uvedenou v příloze č. 2 k usnesení
- 2) uzavření Smlouvy o poskytování služeb v rámci výkonu regionálních funkcí knihoven pro základní knihovnu Bradlec s Knihovnou města Mladá Boleslav, IČO: 70565872, V. Klementa 1229, Mladá Boleslav, uvedené v příloze č. 2 k usnesení

A pověřuje starostku obce paní Ing. Ilonu Grůšovou uzavřením a podpisem Smlouvy o poskytování služeb v rámci výkonu regionálních funkcí knihoven pro základní knihovnu dle části II. tohoto usnesení

Výsledek hlasování: pro návrh: **6** zdržel se: **0** proti návrhu: **0**

Usnesení č. 11/11/2025 bylo schváleno.

12. Návrh na zrušení věcného břemene chůze a jízdy k tíži obecních pozemků p.č. 229/2, 228/1 a 230/4 v rozsahu dle geometrického plánu zřízeného v rámci smlouvy směnné ze dne 17.7.2012

Zastupitelstvo obce projednalo návrh na zrušení věcného břemene chůze a jízdy, které je zřízeno k tíži obecních pozemků p.č. 229/2, 228/1 a 230/4 v k.ú. Bradlec. Toto věcné břemeno bylo zřízeno v rámci směnné smlouvy ze dne 17.07.2012 a jeho rozsah je vymezen v geometrickém plánu, který je součástí uvedené smlouvy. Po přezkoumání aktuální situace a potřeb obce bylo zjištěno, že zachování tohoto věcného břemene již není nezbytné a jeho zrušení by bylo v zájmu obce. Zrušením věcného břemene by došlo k navrácení plného vlastnického práva k dotčeným pozemkům bez omezení, což by umožnilo obci s těmito pozemky nakládat efektivněji v souladu s budoucími záměry obce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bradlec schválilo zrušení věcného břemene chůze a jízdy, které je zřízeno k tíži obecních pozemků p.č. 229/2, 228/1 a 230/4 v k.ú. Bradlec v rámci směnné smlouvy ze dne 17.07.2012.

Výsledek hlasování: pro návrh: **6** zdržel se: **0** proti návrhu: **0**

Usnesení č. 12/11/2025 bylo schváleno.

13. Návrh Smlouvy o zřízení služebnosti mezi obcí Bradlec a společností COLAS CZ, a.s. týkající se pozemků obce p.č. 269/12, 325/1, 325/232 a 325/233 v k.ú. Bradlec ve prospěch zřízení, údržby, oprav a provozování kanalizační přípojky

Zastupitelstvo obce projednalo návrh Smlouvy o zřízení služebnosti mezi obcí Bradlec a společností COLAS CZ, a.s., předmětem které je zřízení, údržby, opravy a provozování kanalizační přípojky včetně jejího příslušenství na služebném pozemku v rozsahu dle geometrického plánu, který předložila spol. COLAS CZ, a.s. a navrhuje zřízení věcného břemene bezúplatně. Zastupitelstvo navrhuje zřízení věcného břemene za úplatu. Zastupitelstvo nedoporučuje smlouvu ke schválení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bradlec zamítlo Smlouvu o zřízení služebnosti mezi obcí Bradlec a společností COLAS CZ, a.s.. IČ: 6177005, se sídlem Praha.

Výsledek hlasování: pro návrh: 6 zdržel se: 0 proti návrhu: 0

Usnesení č. 13/11/2025 bylo schváleno.

14. Návrh Smlouvy o dílo se společností MAVIAN, s.r.o.- Energetický management

Zastupitelstvo obce projednalo návrh Smlouvy o dílo mezi obcí Bradlec a spol. MAVIAN, s.r.o., předmětem které je zavedení Energetického managementu pro budovy - Mateřská škola, Sběrný dvůr, Nemocnice Mladá Boleslav, Obecní úřad Bradlec, Sportoviště, kamery a to v souladu s podmínkami výzvy ModF – Res + č.3/2022. Zastupitelstvo doporučuje smlouvu ke schválení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bradlec schválilo Smlouvu o dílo mezi obcí Bradlec a společností MAVIAN, s.r.o., IČ: 11731117, se sídlem Vranov, předmětem které je zavedení Energetického managementu pro budovy - Mateřská škola, Sběrný dvůr, Nemocnice Mladá Boleslav, Obecní úřad Bradlec, Sportoviště, kamery a to v souladu s podmínkami výzvy ModF – Res + č.3/2022.

Výsledek hlasování: pro návrh: 6 zdržel se: 0 proti návrhu: 0

Usnesení č. 14/11/2025 bylo schváleno.

15. Rezignace Bc. Aleše Vondrlíka na funkci místostarosty obce

Zastupitelstvo obce Bradlec bere na vědomí rezignaci Bc. Aleše Vondrlíka na funkci místostarosty obce k 30.9.2025.

16. Revokace usnesení č. 4/12/2024

Zastupitelstvo obce v souvislosti s rezignací Bc. Aleše Vondrlíka na funkci místostarosty obce navrhuje revokaci usnesení č. 4/12/2024.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bradlec schválilo revokaci usnesení č. 4/12/2024.

Výsledek hlasování: pro návrh: 6 zdržel se: 0 proti návrhu: 0

Usnesení č. 15/11/2025 bylo schváleno.

17. Cenová nabídka spol. COLAS CZ, a.s. na prodloužení komunikace kolem obalovny

Zastupitelstvo obce projednalo cenovou nabídku spol. COLAS CZ, a.s. na prodloužení komunikace kolem obalovny a jejího propojení na stávající místní komunikaci (ul. Na Výsluní) ve vlastnictví obce Bradlec.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bradlec schválilo cenovou nabídku spol. COLAS CZ, a.s.. IČ: 6177005, se sídlem Praha ve výši 450.181,04 Kč bez DPH na prodloužení komunikace kolem obalovny a jejího propojení na stávající místní komunikaci, ul. Na Výsluní ve vlastnictví obce Bradlec. Pověřuje starostku obce k podpisu smlouvy o dílo.

Výsledek hlasování: pro návrh: **6** zdržel se: **0** proti návrhu: **0**

Usnesení č. 16/11/2025 bylo schváleno.

18. Návrh na podání žádosti o dotaci na cestu do obory a parkoviště

Zastupitelstvo obce Bradlec projednalo Návrh na podání žádosti o dotaci na cestu do obory a parkoviště. Jedná se o žádost o podporu Poskytovatele dotace, kterým je Integrovaný operační program, 82. výzva IROP- Cestovní ruch- SC 4.4. (PR). Starostka obce navrhuje uzavřít Smlouvu o dílo se společností LKA, s.r.o., se sídlem Jičínská 226/17, Praha 3, IČO : 07735405, DIČ : CZ07735405 na zajištění Žádosti o podporu a Studii proveditelnosti na projekt „Vybudování parkoviště a renovace turistické cesty“.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bradlec schválilo podání žádosti o dotaci v rámci Integrovaného operačního programu, 82. výzva IROP- Cestovní ruch- SC 4.4. (PR). A pověřuje starostku obce k podpisu smlouvy o dílo se společností LKA, s.r.o., se sídlem Jičínská 226/17, Praha 3, IČO : 07735405, DIČ : CZ07735405 na zajištění Žádosti o podporu a Studii proveditelnosti na projekt „Vybudování parkoviště a renovace turistické cesty“.

Výsledek hlasování: pro návrh: **6** zdržel se: **0** proti návrhu: **0**

Usnesení č. 17/11/2025 bylo schváleno.

19. Informace :

Starostka obce informovala zastupitele obce o dílčím přezkoumání hospodaření územního celku, jehož výsledkem je, že nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

20. Diskuse – Zadání studentské urbanistické studie (rozvojového území na jihovýchodě obce, obecní hřbitov)

Zastupitelstvo obce projednalo návrh Ing. Václava Jetela na spolupráci se studenty VŠ za účelem zadání studentské urbanistické studie pro rozvojové území na jihovýchodě obce a pro prostor budoucího hřbitova, která by mimo jiné řešila dopravní infrastrukturu, systém veřejných prostranství a zeleně. Komise rozvoje obce zpracuje návrh zadání pro vypracování studentské urbanistické studie.

21. Závěr

Předsedající ukončila zasedání v 18.50 hod.

Tento zápis byl vyhotoven dne: 18.9. 2025

Zapisovatel: Marie Horáková

Ověřovatelé: Michal Náhlovský v.r.

22.09.2025

Datum a podpis

Jana Valentová v.r.

22.09.2025

Datum a podpis

Starostka obce: Ing. Ilona Grůšová v.r.

22.09.2025

Datum a podpis

Příloha č. 1
Zápisu zasedání zastupitelstva obce Bradlec konaného dne 15.9.2025

Souhrn usnesení
ze zasedání zastupitelstva obce Bradlec konaného dne 15.9.2025

Usnesení č. 1/11/2025

Zastupitelstvo obce Bradlec schvaluje navržené ověřovatelé zápisu Michala Náhlovského a Janu Valentovou.

Usnesení č. 2/11/2025

Zastupitelstvo obce Bradlec schvaluje doplněný program zasedání zastupitelstva.

Usnesení č. 3/11/2025

Zastupitelstvo obce Bradlec schvaluje Dodatek č. 3 Smlouvy o dílo ze dne 5.3.2024, mezi obcí Bradlec a spol. Mavian, s.r.o., IČ: 11731117, se sídlem Vranov (Komunální FVE Bradlec), předmětem kterého je snížení celkové ceny za dílo o 6.802,- bez DPH Kč.

Usnesení č. 4/11/2025

Zastupitelstvo obce Bradlec schvaluje Kupní smlouvu mezi prodávající obcí Bradlec a kupující Miriam Frolíkovou, nar. 1972, bytem Mladá Boleslav, předmětem které je prodej pozemku parc.č. 65/29 v k.ú. Bradlec o výměře 1177 m² za dohodnutou kupní cenu 5.085.000,- Kč.

Usnesení č. 5/11/2025

Zastupitelstvo obce Bradlec schválilo Dodatek č. 2 k Dohodě o podmínkách projektu Hotel Bradlec mezi obcí Bradlec a spol. Hotel Bradlec, s.r.o., kterým se mimo jiné mění termíny dokončení úprav břehových partií vodní plochy Tótova lomu.

Usnesení č. 6/11/2025

Zastupitelstvo obce Bradlec schválilo Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IV-12-6039020 mezi obcí Bradlec a spol. ČEZ Distribuce a.s., IČ: 24729035, předmětem které je umístění distribuční soustavy na pozemku p.č. 325/206 v k.ú. Bradlec. Věcné břemeno se zřizuje za úplatu ve výši 2.000,- Kč.

Usnesení č. 7/11/2025

Zastupitelstvo obce Bradlec schválilo Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo - I. etapa propojení intravilánu a extravilánu – Cesta do obory sepsaná mezi obcí Bradlec a spol. INGSTAV Doksy, s.r.o., IČ: 40232191, předmětem kterého je rozšíření předmětu díla a navýšení ceny za dílo celkově o 99.980,- Kč bez DPH při realizaci cesty do obory.

Usnesení č. 8/11/2025

Zastupitelstvo obce Bradlec zamítlo Smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi obcí Bradlec a Ing. Jiřinou Roudnickou, předmětem které je umístění kabelu NN na pozemcích obce p.č. 366/9, 204/7, 204/13, 204/1, 204/8 a 204/29 v k.ú. Bradlec ve prospěch el. přípojky.

Usnesení č. 9/11/2025

Zastupitelstvo obce Bradlec schválilo cenovou nabídku na opravu lávky v ul. Chudopleská spol. Femont a.s., se sídlem Dobrovice, IČ: 26418401 ve výši 256.288,- Kč bez DPH, z důvodu předpokladu delší životnosti zábradlí. Pověřuje starostku obce k podpisu smlouvy o dílo s vybraným uchazečem.

Usnesení č. 10/11/2025

Zastupitelstvo obce Bradlec bere na vědomí výpověď smlouvy č. 719/OPK/2006 o poskytování odborné pomoci knihovnám v rámci zajišťování plnění regionálních funkcí a jeho koordinace

Středočeským krajem ze strany Knihovny města Mladá Boleslav, IČO: 70565872, V. Klementa 1229, Mladá Boleslav, dle přílohy č. 1 k usnesení

Usnesení č. 11/11/2025

Zastupitelstvo obce Bradlec schvaluje :

- 1) na základě žádosti Knihovny města Mladá Boleslav, IČO: 70565872, V. Klementa 1229, Mladá Boleslav, Smlouvu o poskytování služeb v rámci výkonu regionálních funkcí knihoven pro základní knihovnu Bradlec, uvedenou v příloze č. 2 k usnesení
- 2) uzavření Smlouvy o poskytování služeb v rámci výkonu regionálních funkcí knihoven pro základní knihovnu Bradlec s Knihovnou města Mladá Boleslav, IČO: 70565872, V. Klementa 1229, Mladá Boleslav, uvedené v příloze č. 2 k usnesení

A pověřuje starostku obce paní Ing. Ilonu Grůšovou uzavřením a podpisem Smlouvy o poskytování služeb v rámci výkonu regionálních funkcí knihoven pro základní knihovnu dle části II. tohoto usnesení.

Usnesení č. 12/11/2025

Zastupitelstvo obce Bradlec schválilo zrušení věcného břemene chůze a jízdy, které je zřízeno k tíži obecních pozemků p.č. 229/2, 228/1 a 230/4 v k.ú. Bradlec v rámci směnné smlouvy ze dne 17.07.2012.

Usnesení č. 13/11/2025

Zastupitelstvo obce Bradlec zamítlo Smlouvu o zřízení služebnosti mezi obcí Bradlec a společností COLAS CZ, a.s.. IČ: 6177005, se sídlem Praha.

Usnesení č. 14/11/2025

Zastupitelstvo obce Bradlec schválilo Smlouvu o dílo mezi obcí Bradlec a společností MAVIAN, s.r.o., IČ: 11731117, se sídlem Vranov, předmětem které je zavedení Energetického management pro budovy - Mateřská škola, Sběrný dvůr, Nemocnice Mladá Boleslav, Obecní úřad Bradlec, Sportoviště, kamery a to v souladu s podmínkami výzvy ModF – Res + č.3/2022.

Usnesení č. 15/11/2025

Zastupitelstvo obce Bradlec schválilo revokaci usnesení č. 4/12/2024.

Usnesení č. 16/11/2025

Zastupitelstvo obce Bradlec schválilo cenovou nabídku spol. COLAS CZ, a.s.. IČ: 6177005, se sídlem Praha ve výši 450.181,04 Kč bez DPH na prodloužení komunikace kolem obalovny a jejího propojení na stávající místní komunikaci, ul. Na Výsluní ve vlastnictví obce Bradlec. Pověřuje starostku obce k podpisu smlouvy o dílo.

Usnesení č. 17/11/2025

Zastupitelstvo obce Bradlec schválilo podání žádosti o dotaci v rámci Integrovaného operačního programu, 82. výzva IROP- Cestovní ruch- SC 4.4. (PR). A pověřuje starostku obce k podpisu smlouvy o dílo se společností LKA, s.r.o., se sídlem Jičínská 226/17, Praha 3, IČO : 07735405, DIČ : CZ07735405 na zajištění Žádosti o podporu a Studii proveditelnosti na projekt „Vybudování parkoviště a renovace turistické cesty“.

Ing. Ilona Grůšová v.r.
Starostka obce