

Zápis č. 15/2025
ze zasedání zastupitelstva obce Bradlec konaného dne 15.12.2025

Přítomni: 11 viz. prezenční listina

Omluveni:

Hosté:

1. Zahájení, určení zapisovatele a volba ověřovatelů zápisu
2. Schválení programu
3. Schválení Střednědobého rozpočtového výhledu na roky 2026-2028
4. Schválení rozpočtu obce Bradlec na rok 2026
5. Stanovení výše odměn neuvolněných zastupitelů obce Bradlec na rok 2026
6. Návrh na členy inventarizační komise k inventarizaci majetku obce - školení
7. Návrh směrnice o inventarizaci – plán inventur
8. Návrh na zrušení věcného břemene práva chůze a jízdy k obecním pozemkům p.č. 229/2, 228/1 a 230/4 v k.ú. Bradlec
9. Žádost o stanovisko k prodloužení ÚR telekomunikačních stožárů
10. Informace:
11. Diskuze :
12. Závěr

Zasedání zastupitelstva obce zahájila v 17:10 a řídila starostka obce Ing. Ilona Grůšová (dále jen předsedající), která přivítala přítomné a konstatovala, že zasedání zastupitelstva obce bylo řádně svoláno v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecních zřízeních). Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na elektronické úřední desce OÚ Bradlec zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní.

Předsedající konstatovala, že je přítomen nadpoloviční počet členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášení schopné.

1. Zahájení, určení zapisovatele a volba ověřovatelů zápisu

Zapisovatelem pro pořízení zápisu ze zasedání zastupitelstva je navržena paní Marie Horáková. Ověřovatelé zápisu byli navrženi Martin Pech a Michal Náhlovský.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bradlec schvaluje navržené ověřovatelé zápisu Martina Pecha a Michala Náhlovského

Výsledek hlasování: pro návrh: **11** zdržel se: **0** proti návrhu: **0**

Usnesení č. 1/15/2025 bylo schváleno.

2. Schválení programu

Starostka obce předložila ke schválení výše uvedený návrh programu zasedání zastupitelstva obce a vyzvala přítomné členy zastupitelstva, zda jej doplní. Program byl doplněn:

Předsedající dala hlasovat o doplněném programu:

- Návrh Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na pozemku parc.č. 325/214 pro novostavbu rod. domu na poz. č. 325/213 a 325/368 vše v k.ú. Bradlec.
- Žádost o stanovisko ke stavbě RD manželů Strnadových na p.č. 334/96 a 334/94
- Žádost o vyjádření ke stavbě rodinného domu na poz.č. 325/165, 325/166, 325/225 a 325/173 v k.ú. Bradlec
- Rozpočtové opatření č. 6/2025

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bradlec schvaluje doplněný program zasedání zastupitelstva.

Výsledek hlasování: pro návrh: **11** zdržel se: **0** proti návrhu: **0**

Usnesení č. 2/15/2025 bylo schváleno.

3. Schválení Střednědobého rozpočtového výhledu na roky 2026-2028

Zastupitelstvo obce projednalo návrh střednědobého výhledu rozpočtu obce Bradlec na roky 2026 až 2028, který byl zveřejněn na úřední desce od 25.11. 2025.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bradlec schvaluje Střednědobý rozpočtový výhled obce Bradlec na roky 2026-2028.

Výsledek hlasování: pro návrh: **11** zdržel se: **0** proti návrhu: **0**

Usnesení č. 3/15/2025 bylo schváleno.

4. Schválení rozpočtu obce Bradlec na rok 2026

Zastupitelstvo obce projednalo návrh rozpočtu obce Bradlec na rok 2026, který byl v termínu od 25.11.2025 zveřejněn na úřední desce Obecního úřadu a doporučuje jej ke schválení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bradlec schválilo rozpočet obce Bradlec na rok 2026 jako schodkový. Celkové příjmy ve výši **32 743 000,00 Kč** a celkové výdaje ve výši **42 692 000,00 Kč** (viz příloha zápisu). Závaznými ukazateli jsou paragrafy dle platné rozpočtové skladby. Schodek rozpočtu bude financován ze zdrojů z minulých let.

Výsledek hlasování: pro návrh: **11** zdržel se: **0** proti návrhu: **0**

Usnesení č. 4/15/2025 bylo schváleno.

5. Stanovení výše odměn neuvolněných zastupitelů obce Bradlec na rok 2026

Zastupitelstvo obce Bradlec projednalo stanovení měsíčních odměn neuvolněným členům zastupitelstva obce Bradlec na rok 2026 v souladu s § 72 a § 84 odst. 2 písm. n) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů o výši odměn členů zastupitelstev územních samosprávných celků, ve znění pozdějších předpisů.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bradlec schvaluje v souladu s § 72 a § 84 odst. 2 písm. n) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, o výši odměn členů zastupitelstev územních samosprávných celků, měsíční odměny neuvolněným členům zastupitelstva obce Bradlec s účinností od 1. 1. 2026 v následující výši:

Místostarosta: 16.000,- Kč Předseda výboru/komise: 5.000,- Kč člen zastupitelstva 2.500,- Kč

Výsledek hlasování: pro návrh: **10** zdržel se: Michal Náhlovský proti návrhu: **0**

Usnesení č. 5/15/2025 bylo schváleno.

6. Návrh na členy inventarizační komise k inventarizaci majetku obce - školení

Zastupitelstvo obce Bradlec projednalo návrh na členy inventarizační komise a navrhuje komisi v tomto složení: Marie Horáková, Michal Náhlovský, Jana Valentová. Členové komise budou proškoleni o postupu a metodice inventarizace

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bradlec schvaluje členy inventarizační komise ve složení: Marie Horáková, Michal Náhlovský, Jana Valentová.

Výsledek hlasování: pro návrh: **11** zdržel se: **0** proti návrhu: **0**

Usnesení č. 6/15/2025 bylo schváleno.

7. Návrh směrnice o inventarizaci – plán inventur

Starostka obce předložila zastupitelstvu obce návrh směrnice o inventarizaci majetku a závazků obce Bradlec, včetně plánu inventur na rok 2025. Inventarizace bude zahájena ke dni 31.12.2025 a ukončena dne 13.2.2026.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bradlec schvaluje Směrnici o inventarizaci – plán inventur pro rok 2025.

Výsledek hlasování: pro návrh: **11** zdržel se: **0** proti návrhu: **0**

Usnesení č. 7/15/2025 bylo schváleno.

8. Návrh na zrušení věcného břemene práva chůze a jízdy k obecním pozemkům p.č. 229/2, 228/1 a 230/4 v k.ú. Bradlec

Zastupitelstvo obce Bradlec projednalo návrh na zrušení věcného břemene práva chůze a jízdy k obecním pozemkům p.č. 229/2, 228/1 a 230/4 v k.ú. Bradlec - odloženo na příští zasedání zastupitelstva. Zastupitelstvo doporučuje zjistit přibližnou výši soudních výloh, neboť nedošlo k dohodě mezi stranami a věcné břemeno bude zrušeno soudní cestou.

9. Žádost o stanovisko k prodloužení ÚR telekomunikačních stožárů

Zastupitelstvo obce Bradlec projednalo žádost spol. Metronet s.r.o. o stanovisko k prodloužení územního rozhodnutí na provozování telekomunikačních stožárů na území obce do 30.6. 2026. Stávající územní rozhodnutí má platnost do 31.12.2025.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bradlec schvaluje prodloužení územního rozhodnutí na provozování telekomunikačních stožárů na území obce do 30.6. 2026.

Výsledek hlasování: pro návrh: **10** zdržel se : 0 proti návrhu: : Ing. Ilona Grůšová

Usnesení č. 8/15/2025 bylo schváleno.

10. Návrh Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene

Zastupitelstvo obce Bradlec projednalo návrh Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene mezi obcí Bradlec a Jitkou a Radimem Šrajerovými, oba bytem [REDAKCE], předmětem které je zřízení věcného břemene vodovodní a kanalizační přípojky na pozemku parc.č. 325/214 pro novostavbu rod. domu na poz. č. 325/213 a 325/368 vše v k.ú. Bradlec. Zastupitelstvo doporučuje smlouvu ke schválení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bradlec schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene mezi obcí Bradlec a Jitkou a Radimem Šrajerovými, oba bytem [REDAKCE], předmětem které je zřízení věcného břemene vodovodní a kanalizační přípojky na pozemku parc.č. 325/214 v k.ú. Bradlec – vlastník obec Bradlec za úplaty ve výši 25.000,- Kč.

Výsledek hlasování: pro návrh: **11** zdržel se: **0** proti návrhu: **0**

Usnesení č. 9/15/2025 bylo schváleno.

11. Žádost o stanovisko ke stavbě RD na pozemcích 334/96 a 334/94

Zastupitelstvo obce Bradlec projednalo žádost manželů Strnadových o stanovisko ke stavbě rodinného domu na pozemcích parc.č. 334/96 a 334/94 v k.ú. Bradlec. Stavba rod. domu je v souladu se schváleným územním plánem a zastupitelé nemají žádné připomínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bradlec souhlasí se stavbou rodinného domu na pozemcích parc.č. 334/96 a 334/94 v k.ú. Bradlec bez připomínek.

Výsledek hlasování: pro návrh: **11** zdržel se: **0** proti návrhu: **0**

Usnesení č. 10/15/2025 bylo schváleno.

12. Žádost o souhlas s novostavbou rodinného domu a s napojením sjezdu na parc.č. 325/165, 325/166, 326/6, 325/225 a 325/173 v k.ú. Bradlec

Zastupitelstvo obce opětovně projednalo žádost manželů Ing. Romany Šimáně a Ing. Marka Šimáně o udělení souhlasu s výstavbou rodinného domu na pozemcích parc. č. 325/165, 325/166, 326/6, 325/225 a 325/173 v k.ú. Bradlec včetně souhlasu s napojením sjezdu z těchto pozemků na místní komunikaci na poz. parc.č. 325/164 v k.ú. Bradlec. Na základě vyjádření zpracovatele územního plánu obce Bradlec zastupitelstvo doporučuje žádost ke schválení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bradlec souhlasí se stavbou rodinného domu na 325/165, 325/166, 326/6, 325/225 a 325/173 v k.ú. Bradlec včetně souhlasu s napojením sjezdu z těchto pozemků na místní komunikaci na poz. parc.č. 325/164 v k.ú. Bradlec.

Výsledek hlasování: pro návrh: **11** zdržel se: **0** proti návrhu: **0**

Příloha č. 1
Zápisu zasedání zastupitelstva obce Bradlec konaného dne 15.12.2025

Souhrn usnesení
ze zasedání zastupitelstva obce Bradlec konaného dne 15.12.2025

Usnesení č. 1/15/2025

Zastupitelstvo obce Bradlec schvaluje navržené ověřovatele zápisu Martina Pecha a Michala Náhlovského.

Usnesení č. 2/15/2025

Zastupitelstvo obce Bradlec schvaluje doplněný program zasedání zastupitelstva.

Usnesení č. 3/15/2025

Zastupitelstvo obce Bradlec schvaluje Střednědobý rozpočtový výhled obce Bradlec na roky 2026-2028.

Usnesení č. 4/15/2025

Zastupitelstvo obce Bradlec schválilo rozpočet obce Bradlec na rok 2026 jako schodkový. Celkové příjmy ve výši **32 743 000,00 Kč** a celkové výdaje ve výši **42 692 000,00 Kč** (viz příloha zápisu). Závaznými ukazateli jsou paragrafy dle platné rozpočtové skladby. Schodek rozpočtu bude financován ze zdrojů z minulých let.

Usnesení č. 5/15/2025

Zastupitelstvo obce Bradlec schvaluje v souladu s § 72 a § 84 odst. 2 písm. n) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, o výši odměn členů zastupitelstev územních samosprávných celků, měsíční odměny neuvolněným členům zastupitelstva obce Bradlec s účinností od 1. 1. 2026 v následující výši:

Místostarosta: 16.000,- Kč Předseda výboru/komise: 5.000,- Kč člen zastupitelstva 2.500,- Kč

Usnesení č. 6/15/2025

Zastupitelstvo obce Bradlec schvaluje členy inventarizační komise ve složení: Marie Horáková, Michal Náhlovský, Jana Valentová.

Usnesení č. 7/15/2025

Zastupitelstvo obce Bradlec schvaluje Směrnici o inventarizaci – plán inventur pro rok 2025.

Usnesení č. 8/15/2025

Zastupitelstvo obce Bradlec schvaluje prodloužení územního rozhodnutí na provozování telekomunikačních stožárů na území obce do 30.6. 2026.

Usnesení č. 9/15/2025

Zastupitelstvo obce Bradlec schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene mezi obcí Bradlec a Jitkou a Radimem Šrajzerovými, oba bytem [REDAKCE], předmětem které je zřízení věcného břemene vodovodní a kanalizační přípojky na pozemku parc.č. 325/214 v k.ú. Bradlec – vlastník obec Bradlec za úplaty ve výši 25.000,- Kč.

Usnesení č. 10/15/2025

Zastupitelstvo obce Bradlec souhlasí se stavbou rodinného domu na pozemcích parc.č. 334/96 a 334/94 v k.ú. Bradlec bez připomínek.

Usnesení č. 11/15/2025

Zastupitelstvo obce Bradlec souhlasí se stavbou rodinného domu na pozemcích 325/165, 325/166, 362/6, 325/225 a 325/173 v k.ú. Bradlec včetně souhlasu s napojením sjezdu z těchto pozemků na místní komunikaci na poz. parc.č. 325/164 v k.ú. Bradlec.

Ing. Ilona Grůšová v.r.
Starostka obce