MAGISTRÁT MĚSTA MLADÁ BOLESLAV
odbor stavební a rozvoje města
oddělení stavebního úřadu
Komenského náměstí 61, 293 01 Mladá Boleslav

SPIS. ZN.: OStRM/29754/2013/OLRO
Č.J.: 21998/2014/odst/OLRO
VYŘIZUJE: Olga Rozsypalová
TEL.: 326 715 624
E-MAIL: rozsypalova@mb-net.cz

DATUM: 28.7.2014

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Statutární město Mladá Boleslav, IČO 238295, Komenského náměstí 61, Mladá Boleslav I, 293 01 Mladá Boleslav 1, které zastupuje CR Project s.r.o., IČO 27086135, Pod Borkem 319, Čejetičky, 293 01 Mladá Boleslav 1 (dále jen „žadatel“) podalo dne 12.6.2013 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

„Zajištění přístupu k lokalitě Láskov“, sestávající z těchto objektů:

SO.110 – Komunikace

SO.210 - Zárubní zeď

na pozemku parc. č. 325/210 (ostatní plocha), 360/4 (ostatní plocha) v katastrálním území Bradlec, parc. č. 436 (zastavěná plocha a nádvoří), 873/4 (zahrada), 876/3 (ostatní plocha), 876/16 (trvalý travnatý porost), 876/17 (ostatní plocha), 876/18 (ostatní plocha), 876/19 (ostatní plocha), 876/20 (ostatní plocha), 876/21 (ostatní plocha), 876/22 (ostatní plocha), 876/23 (ostatní plocha), 876/25 (ostatní plocha), 876/26 (ostatní plocha), 876/27 (PK 883/1) (ostatní plocha), 877 (ovocný sad), 878/1 (orná půda), 878/2 (orná půda), 878/3 (orná půda), 880/1 (ostatní plocha), 880/2 (zahrada), 880/3 (ostatní plocha), 880/4 (ostatní plocha), 880/6 (ostatní plocha), 880/8 (ostatní plocha), 880/10 (ostatní plocha), 880/11 (zahrada), 881/1 (ostatní plocha), 881/2 (ostatní plocha), 881/3 (ostatní plocha), 881/7 (ostatní plocha), 883/7 (zahrada), 881/8 (ostatní plocha), 882/4 (zahrada), 883/3 (zahrada), 899/5 (orná půda), 899/6 (orná půda), 899/24 (orná půda) v katastrálním území Debř. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Územní řízení bylo přerušeno usnesením ze dne 27.6.2013, v právní moci dne 18.7.2013. Lhůta k doplnění žádosti byla prodloužena usnesením ze dne 24.10.2013, v právní moci dne 15.11.2013.

Magistrát města Mladá Boleslav, odbor stavební a rozvoje města, oddělení stavebního úřadu, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti ústní jednání na den

4. září 2014 (čtvrtek) v 8:30 hodin

se schůzkou pozvaných v zasedací místnosti stavebního úřadu 5. patro (věž).

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Magistrát města Mladá Boleslav, odbor stavební a rozvoje města, oddělení stavebního úřadu, ve dnech: pondělí a středa 8:00 - 17:00 hodin, v jiné dny po předchozí domluvě).

Poučení:

Závazná stanoviska dotčených orgánů a námitky účastníků řízení musí být uplatněny nejpozději při ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Toto oznámení o zahájení řízení je současně sdělením informace o zahájení řízení ve smyslu ust. § 70 odst. 3 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.

Olga Rozsypalová
referent odboru stavebního a rozvoje města
oddělení stavebního úřadu

Tato písemnost musí být vyvěšena na úřední desce Magistrátu města Mladá Boleslav, Obecního úřadu Bradlec a Obecního úřadu Josefův Důl (obecního úřadu obce, na jejímž území je záměr umístěn) a též způsobem umožňujícím dálkový přístup. Patnáctým dnem po vyvěšení písemnosti na úřední desce, na které byla písemnost vyvěšena nejpozději, se považuje písemnost

za doručenou, byla-li v této lhůtě splněna i povinnost zveřejnění písemnosti způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Datum vyvěšení: ..... Datum sejmutí: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí písemnosti.

Správní orgány příslušné k vyvěšení na úřední desce a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí:
Magistrát města Mladá Boleslav, správní odbor a obecní živnostenský úřad – podatelna
Obecní úřad Bradlec
Obecní úřad Josefův Důl

Obdrží jednotlivě:
Účastníci řízení nebo jejich zástupci:
CR Project s.r.o., IDDS: dkhws7q
Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s., IDDS: 5eigx2d
O2 Czech Republic a.s., IDDS: d79ch2h
RWE Distribuční služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
Ing. Vojtěch Kristek, Sadová č.p. 241, Bradlec, 293 06 Kosmonosy
Obec Bradlec, IDDS: fsxamdw
Božena Fejfarová, Sokolská č.p. 86, 471 14 Kamenický Šenov
Božena Svobodová, Sokolská č.p. 86, 471 14 Kamenický Šenov
Miloš Šťastný, Nad Lesem č.p. 213, Debř, 293 01 Mladá Boleslav 1
Obec Josefův Důl, IDDS: gjabnhn
Martina Hetverová, třída T. G. Masaryka č.p. 1085, Mladá Boleslav III, 293 01 Mladá Boleslav 1
Magistrát města Mladá Boleslav, odbor správy majetku města, Komenského náměstí č.p. 61, Mladá Boleslav I, 293 01 Mladá Boleslav 1
Jiří Chládek, 17. listopadu 1189, Mladá Boleslav II, 293 01 Mladá Boleslav 1
JUDr. Petr Douša, Na Kozině č.p. 1438, Mladá Boleslav II, 293 01 Mladá Boleslav 1
Miloslav Kozák, U Stadionu č.p. 817, Mladá Boleslav II, 293 01 Mladá Boleslav 1
Hana Kozáková, U Stadionu č.p. 817, Mladá Boleslav II, 293 01 Mladá Boleslav 1
Irena Šulcová, U Stadionu č.p. 957, Mladá Boleslav II, 293 01 Mladá Boleslav 1
Magistrát města Mladá Boleslav, odbor stavební a rozvoje města, oddělení rozvoje města, Komenského náměstí č.p. 61, 293 01 Mladá Boleslav 1 (obec)
Rudolf Tomášek, Jana Palacha č.p. 1031, Mladá Boleslav II, 293 01 Mladá Boleslav 1
Adela Tomášková, Jana Palacha č.p. 1031, Mladá Boleslav II, 293 01 Mladá Boleslav 1
Zdeněk Kočí, Palackého č.p. 59, Mladá Boleslav II, 293 01 Mladá Boleslav 1
Jaroslava Kočová, Palackého č.p. 59, Mladá Boleslav II, 293 01 Mladá Boleslav 1
František Sosna, třída T. G. Masaryka č.p. 1069, Mladá Boleslav III, 293 01 Mladá Boleslav 1
Jan Go, Nad Lesem č.p. 316, Debř, 293 01 Mladá Boleslav 1
Libuše Stejskalová, Víta Nejedlého č.p. 311/8, 293 06 Kosmonosy
Věra Krautwurstová, 17. listopadu č.p. 1195, Mladá Boleslav II, 293 01 Mladá Boleslav 1
Pavel Bajtl, Nad Lesem č.p. 349, Debř, 293 01 Mladá Boleslav 1

Miluška Šindelářová, Podlázky č.p. 78, 293 01 Mladá Boleslav 1
Petra Šulcová, Nad Lesem č.p. 350, Debř, 293 01 Mladá Boleslav 1
Michal Šulc, Nad Lesem č.p. 350, Debř, 293 01 Mladá Boleslav 1
Ludmila Chládková, Nad Lesem č.p. 172, Debř, 293 01 Mladá Boleslav 1
Jiří Chládek, Nad Lesem č.p. 172, Debř, 293 01 Mladá Boleslav 1
Hypoteční banka, a.s., IDDS: 5azegu5
Vlasta Sosnová, Nad Lesem č.p. 331, Debř, 293 01 Mladá Boleslav 1
František Sosna, Nad Lesem č.p. 331, Debř, 293 01 Mladá Boleslav 1
Komerční banka, a.s., IDDS: 4ktes4w
Bohumila Nedělová, Nad Lesem č.p. 206, Debř, 293 01 Mladá Boleslav 1
Wüstenrot hypoteční banka a.s., IDDS: vjtg3cb

Dotčené orgány:
Magistrát města Mladá Boleslav, odbor dopravy a silničního hospodářství, Komenského náměstí č.p. 61, Mladá Boleslav I, 293 01 Mladá Boleslav 1
Magistrát města Mladá Boleslav, odbor životního prostředí, Komenského náměstí č.p. 61, Mladá Boleslav I, 293 01 Mladá Boleslav 1
ČR - Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, územní odbor Mladá Boleslav, IDDS: dz4aa73
Krajská hygienická stanice Středočeského kraje, územní pracoviště Mladá Boleslav, IDDS: hhcai8e
Ministerstvo obrany, Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, Odbor územní správy majetku Praha,, IDDS: hjyaavk
Obecní úřad Bradlec, IDDS: fsxamdw
Obecní úřad Josefův Důl, IDDS: gjabnhn

Ostatní:
Ing. Bohuslav Ottomanský - OSVIT SERVIS, Štúrova č.p. 569, 293 01 Mladá Boleslav 1
Městský úřad Kosmonosy, stavební odbor, Debřská č.p. 223/1, 293 06 Kosmonosy

Účastníci řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) veřejnou vyhláškou v souladu s ust. § 144 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 325/263, 326/1, 360/15, 363/16 v katastrálním území Bradlec, parc. č. 69/2, 405, 406/1, 406/2, 407/1, 407/2, 408, 532, 873/3, 874/1, 874/2, 876/1, 876/2, 876/12, 876/13, 876/14, 879/1, 879/3, 880/9, 881/5, 882/1, 882/5, 882/6, 882/9, 883/2, 899/2 (PK 883/1) v katastrálním území Debř

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Mladá Boleslav, Debř č.p. 149, č.p. 196 a č.p. 213