

Městský úřad Kosmonosy, stavební odbor

Debřská 223, 293 06 Kosmonosy

Č.j: st.2508/2016 - 4-328-A
21. 10. 2016
Vyřizuje: Anna Machová
E-mail: machova@oukosmonosy.cz
Telefon: 326 719 071

Kosmonosy, dne:

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Městský úřad Kosmonosy, stavební odbor, jako stavební úřad příslušný dle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), rozhodl ve věci žádosti o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby: č. 11010-055082 TM_BTA_Mladá_Boleslav_MBYBC_24003_OK_1.změna na pozemcích pozemkové parcely parcelní číslo 1606/1, 1606/4, 1607/1, 1826/1 v katastrálním území Kosmonosy, pozemkové parcely parcelní číslo 177/57, 177/59, 177/31, 177/32 a 375/1 v katastrálním území Bradlec, kterou podal subjekt Česká telekomunikační infrastruktura a.s. (IČO - 04084063), Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3 - Žižkov takto:

Podle § 79 a § 92 odst. 1 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů vydává

územní rozhodnutí o umístění stavby

pro stavbu: č. 11010-055082 TM_BTA_Mladá_Boleslav_MBYBC_24003_OK_1.změna na pozemcích pozemkové parcely parcelní číslo 1606/1, 1606/4, 1607/1, 1826/1 v katastrálním území Kosmonosy, pozemkové parcely parcelní číslo 177/57, 177/59, 177/31, 177/32 a 375/1 v katastrálním území Bradlec.

Parcelní čísla a druh pozemků podle katastru nemovitostí, na nichž se stavba umísťuje:

pozemek pozemková parcela parcelní číslo 1606/1 v katastrálním území Kosmonosy – ostatní plocha,
pozemek pozemková parcela parcelní číslo 1606/4 v katastrálním území Kosmonosy – ostatní plocha,
pozemek pozemková parcela parcelní číslo 1607/1 v katastrálním území Kosmonosy – orná půda,
pozemek pozemková parcela parcelní číslo 1826/1 v katastrálním území Kosmonosy – ostatní plocha,
pozemek pozemková parcela parcelní číslo 177/57 v katastrálním území Bradlec – orná půda,
pozemek pozemková parcela parcelní číslo 177/59 v katastrálním území Bradlec – orná půda,
pozemek pozemková parcela parcelní číslo 177/31, v katastrálním území Bradlec – orná půda,
pozemek pozemková parcela parcelní číslo 177/32 v katastrálním území Bradlec – orná půda,
pozemek pozemková parcela parcelní číslo 375/1 v katastrálním území Bradlec – ostatní plocha.

Druh a účel umísťované stavby:

Jedná se o novou zemní optickou síť elektronické komunikace spol. Česká telekomunikační infrastruktura - optická přípojka pro základnovou stanici TBS spol. T-Mobile Czech Republic a.s.

Umístění stavby na pozemku

Popis trasy: Převážná část akce bude realizována v kat. úz. Bradlec (délka 500m), část trasy spadá do kat. úz. Kosmonosy (195m). Trasa nové SEK bude vedena při stávajících komunikacích, v zelených plochách od základnové stanice BTS, dále podél jižní strany ul. Bezděžská, na odbočku směrem k ul. Těšnovská a podél severní strany zástavby RD (jižní strana ul. Bradlecká) do ul. Jizerská, kde bude trasa před č. p. 912 napojena na stávající optickou infrastrukturu spol. CETIN, povede podél severní strany stávající zástavby, jižně od ulice Bradlecká - Bezděžská, směrem do základnové stanice BTS na poz.č.177/31 k.ú. Bradlec. Všechny přechody těles vozovek budou provedeny otevřenými výkopy (po polovinách). Trasa bude respektovat

polohu plánované cyklostezky (investor: MÚ Kosmonosy a OÚ Bradlec). Celková délka nové vnější trasy SEK je 694m. Lomy vnější trasy budou označeny zaměřovacími magnety.

Předmětná stavba obsahuje:

Napojovacím místem pro nový OK je stávající telekomunikační budova (RSel - KOSM:BS:1) umístěná na adrese Kosmonosy, Debrská čp.900 ze které bude využita stávající závlachná a úložná plastová infrastruktura spol. CETIN, která prochází stávajícím kabelovodem a úložnou trasou vedenou ul. Debrská - Pod Koupalištěm - Jizerská. Celá shora uvedená trasa je bezvýkopová s výjimkou spojkoviště ve stávající trase, kde bude nutné stávající plastovou infrastrukturu propojit. Jedná se o spojkoviště v ul. Pod Koupalištěm.

V nové úložné trase budou uloženy dvě opt. tr. HDPE 40/33mm s mikrotubičkami (3x 10/8mm+4x 7/5,5mm). Uvnitř objektu základnové stanice budou použity dvě mikrotubičky MT HDPE 8/5,5mm/nehořl. Následně bude do připravené plastové infrastruktury zafouknut nový OK - Mikrokabel opt.24vI.AW 4xribb.OFS Xpress. V RSÚ Kosmonosy bude OK 24 vl. ukončen na ODF LST1 U-072/7 (s panely 8x E2000/APC), který je plánován v rámci MBYPU. Vlákna 1-12 nového OK 24 vl. budou ukončena na pozicích 25-36. Vlákna 13-24 nového OK 24 vl. budou ponechána v rezervě v kazetě na sváry. V základnové stanici BTS-MBYBC bude OK Mikrokabel opt.24vI.AW 4xribb.OFS Xpress. (vlákna 1-12) ukončen v novém ODF Micos ORMP1U (E2000/APC) ve stávajícím zařízení, popř. ve stojanu instalovaném v rámci výstavby technologie. Vlákna 13-24 budou ponechána v rezervě.

Vzhledem k tomu, že v lokalitě je TS a větší množství tras NN a VN, včetně vzrostlé zeleně, bylo nutné s ohledem na ČSN 736005 a zeleň křížit novou optickou trasou cyklostezku ve čtyřech místech (3x v k. ú. Kosmonosy a 1x v k. ú. Bradlec). Bude proto nutné v předstihu, v rámci stavby cyklostezky, resp. v koordinaci s touto stavbou, založit v místech křížení trubky.

Pro umístění a provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle dokumentace pro územní řízení, kterou zpracoval Ing. Ivan Macháček, autorizovaný inženýr pro techniku prostředí staveb ČKAIT č. 0007294. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího projednání se stavebním úřadem.
2. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby subjektem k tomu oprávněným.
3. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy, týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení a zajistit bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
4. Vlastníci a uživatelé sousedních nemovitostí nesmí být stavbou poškozovali. Případné škody na sousedních nemovitostech musí být ihned na náklad stavebníka odstraněny nebo plnohodnotně nahrazeny. Pokud by nedošlo mezi poškozeným a stavebníkem k dohodě, lze uplatnit námitky dle občanského zákoníku u soudu.
5. Stavební činnost bude uskutečňována tak, aby vzhledem k okolní zástavbě byly veškeré její negativní vlivy sníženy na minimum. Při provádění staveb nesmí být nad přípustnou míru znečišťováno životní prostředí a místní komunikace, okolní zástavby nesmí být nad přípustnou míru obtěžována hlukem, prachem a vibracemi. Nesmí dojít k znečišťování terénu, povrchových a podzemních vod ropnými a jinými škodlivými látkami.
6. Stavebník odpovídá za případné poškození podzemních staveb, technické infrastruktury a jiných zařízení v důsledku stavby. V případě, že umístění stávajících podzemních staveb, technické infrastruktury a jiných zařízení neumožní umístit stavbu podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, budou zastaveny práce na stavbě a tato skutečnost oznámena stavebnímu úřadu, který rozhodne o dalším postupu. Před započetím výkopových prací ověříte si u všech správ podzemních inženýrských sítí přesné uložení jejich zařízení a objednáte u nich vytyčení těchto zařízení.
7. Podmínky dané jednotlivými správami inženýrských sítí pro provádění prací v blízkosti jejich zařízení musíte dodržet a za případné škody ručíte:
 - ČEZ Distribuce a.s. - sdělení zn. 0100554465 ze dne 10. 4.2016 – dojde ke střetu s podzemní sítí NN a VN, nadzemní sítí VN a stanicí.
 - Česká telekomunikační infrastruktura a.s. vyjádření ze dne 10. 4.2016 č.j.741706/15: ve vyznačeném území se nachází síť elektronických komunikací nebo její pásmo.
 - RWE Distribuční služby s.r.o. stanovisko zn. 5001287537 ze dne 10. 5. 2016: V zájmovém prostoru stavby dojde k dotyku s těmito plynárenskými zařízeními: VTL DN 100 + bezpečnostní pásmo, STL PE 63 + příp.

Pro realizaci stavby stanovujeme tyto podmínky: před zahájením stavby bude provedeno vytyčení PZ - při souběhu a křížení IS požadujeme dodržet ČSN 73 6005, TPG 702 01,TPG 702 04, zákon č.458/2000 Sb., případně další předpisy a ČSN související s uvedenou stavbou

- pokud stavba vyvolá výškovou nebo směrovou úpravu trasy plynárenského zařízení, bude zpracována PD přeložek plynárenských zařízení.

- v ochranném pásmu plynovodů (1+1 m) budou práce prováděny výhradně ručním způsobem.

stanovisko EPZ * VTL: ve Vaší oblasti (dle předložené situace) prochází vysokotlaký (dále jen VTL) plynovod DN 100, PN 40.

- ochranné pásmo VTL plynovodu je 4 m na obě strany od plynovodu;

- bezpečnostní pásmo VTL Plynovodu ON 100 je 15 m na obě strany od plynovodu;

Styk Vašeho zařízení s VTL plynovody je nutno řešit s ohledem na zákon číslo 458/2000 Sb. (energetický zákon), ČSN EN 1594 a TPG 702 04 (Technická pravidla Gas) a prostorovou normu ČSN 736005.

sdělovací kabel:

- nejmenší vzdálenost mezi povrchem plynovodu a kabelem (chráničkou HDPE na kabelu) při křížení je 0,3 m;

- kabel se ukládá do tvárnice chráničky nebo do betonového korýtka v délce 2 m od plynovodu na obě strany;

- nejmenší vzdálenost mezi povrchem potrubí plynovodu a kabelem při souběhu jsou 2 m;

Dále je nutno dodržet všeobecné podmínky a při realizaci uvedené stavby dodržet podmínky pro provádění stavební činnosti.

- Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav a.s. - zn. 1859/16/Pr ze dne 26. 5. 2016: vyjádření: V místě stavby dojde ke střetu nového kabelového vedení optické sítě se stávajícími vodovodními řady (vodovodními přívaděči), kanalizační stokou a elektrickým kabelovým vedením ve správě společnosti VaK Mladá Boleslav, a.s.

Dle § 23, odst. 3 a 5 zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu je ochranné pásmo kanalizace DN > 500mm - 2,5m na obě strany od líce potrubí. Provádět terénní úpravy, budovat stavby trvalého charakteru včetně inženýrských sítí, vysazovat trvalé porosty v tomto ochranném pásmu lze jen s písemným souhlasem vlastníka kanalizace, popřípadě provozovatele. Před realizací stavby požádá investor o vytyčení zařízení pracovníky VaK Mladá Boleslav v Mladé Boleslavi, kanalizace VaK v Mladé Boleslavi – Podlázkách, vytyčení elektro.

Souběh - realizovaná inženýrská síť bude položena mimo ochranné pásmo našich zařízení.

Křížení - kabel bude položen v souladu s ČSN 73 6005 a požadujeme uložení kabelů do tuhých chrániček. Souhlasíme s prováděním výkopových prací v ochranném pásmu našeho zařízení, které budou prováděny se zvýšenou opatrností. Před zahrnutím míst styku (souběh, křížení) požadujeme k přizvání k provedení revize. Nesmí dojít k poškození našeho zařízení. Požadujeme oznámení o zahájení stavby.

-Mobile Czech Republic a.s. ze dne 10.4.2016 zn. E10052/16 – dojde ke kolizi s TI typu: optické trasy, elektropřipojky, základnová stanice. Pro řešení kolize postupujte podle instrukcí v přílohách podle typu TI v kolizi.

-OSVIT SERVIS vyjádření ze dne 18. 4. 2016: V případě prací v blízkosti zařízení je nutno objednat vytyčení na místě.

- FIBERNET a.s. vyjádření ze dne 11. 4. 2016 zn.1761/2016 podzemním vedením sítě elektronických komunikací (PVSEK) ve správě společnosti FIBERNET, a.s.:

- před zahájením prací bude vytyčena poloha vedení naší sítě přímo ve staveništi

- prokazatelné seznámení pracovníků, kteří budou provádět práce, s polohou PVSEK

- upozornění organizace provádějící práce na možnou polohovou odchylku uloženého PVSEK +/- 30 cm od výkresové dokumentace

- nad kabelovou trasou dodržet zákaz budování zařízení, která by omezovala přístup k PVSEK, dodržování zákazu skládek a budování zařízení, která by znemožňovala přístup k PVSEK

- při křížení nebo souběhu dodržení normy ČSN 73 60 05 o prostorovém uspořádání sítí technického vybavení

- v místech křížení je nutno podzemní komunikační vedení uložit do chráničky a provést následně zasypání suchou betonovou směsí, zpracovat dokumentaci skutečného provedení a po provedení prací předat dokumentaci FIBERNET, a.s.

- bez souhlasu společnosti FIBERNET, a. s. nesnižovat nebo nezvyšovat vrstvu zeminy nad trasami PVSEK

- předání dokumentace skutečného provedení stavby v místech přiblížení stavby s PVSEK

- dle §102 (ochranné pásmo) odst. 4 činnosti v ochranném pásmu PVSEK, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k tomuto vedení, nebo které by mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost jeho provozu, je možné vykonávat jen po předchozím souhlasu vlastníka vedení.
- pokud dojde stavební činností v ochranném pásmu vedení ke změně druhu povrchu (pojezdová plocha, asfalt atp.) bude společnost FIBERNET, a.s. požadovat dle výše uvedeného §102 přeložku předmětného vedení;

8. Budu dodrženy podmínky:

Magistrátu města Mladá Boleslav – ODSH sdělení zn: ODSH – 253 - 280/2015 -23/90627 ze dne 13. 5. 2016: stavbou, podélným uložením liniové stavby optické sítě SEK, nebude dotčena vozovka silnice III. třídy č. 01015 Kosmonosy – Bradlec - Chudolesy ani silniční příkop. K uložení optické sítě SEK za vnější hranou silničního příkopu, nemáme námítky. V případě potřeby užití dopravního značení, při dopravním omezení při stavbě, požádá investor (zhotovitel) stavby zdejší odbor dopravy a SH, oddělení správy dopravy, o povolení přechodné úpravy provozu na dotčené pozemní komunikaci.

Magistrátu města Mladá Boleslav – odbor životního prostředí - vyjádření ze dne 25. 4. 2016 čj. ŽP – 336.2-18503/2016 a vyjádření ze dne 29. 1. 2016 čj. ŽP – 336.2-3485/2016 :

Z hlediska zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) ve znění pozdějších předpisů, vydáváme dle § 104 odst. 9 toto závazné stanovisko: Se záměrem souhlasíme za předpokladu respektování ustanovení § 23 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů.

Z hlediska zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů – souhlas s dočasným odnětím půdy ze zemědělského půdního fondu po dobu výstavby není třeba (§9 odst. 2 písm. d) zákona) – nezemědělské účely na dobu kratší jednoho roku, je-li termín zahájení nezemědělského využití písemně oznámen.

Z hlediska zákona č. 289/1995 Sb., o lesích ve znění pozdějších předpisů a z pohledu dotčeného orgánu státní správy lesů toto vyjádření nahrazuje kladné závazné stanovisko k dotčení pozemků do 50m od kraje lesa podle §14 odst. 2 lesního zákona. Důvod – liniová stavba neovlivní hospodaření v lese.

Z hlediska zákona č. 114/1992Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, za předpokladu dodržení ustanovení § 5 odstavce 3 bez připomínek

Z hlediska zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů: Odpady vznikající výstavbou musí být odstraněny v souladu s výše uvedeným zákonem.

Krajského ředitelství policie Středočeského kraje KRPS -131130/ČJ- 2016 - 10706 z 18. 4. 2016:

před případným zásahem do komunikací musí zhotovitel nebo investor včas požádat zdejší dopravní inspektorát o vyjádření k návrhu dopravního opatření a o souhlas se zvláštním užíváním komunikací.

9. S odpadem, vznikajícím při stavební činnosti, bude nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. O odpadech a ostatními souvisejícími předpisy v odpadovém hospodářství. Doklady o nezávadném odstranění odpadů budou přiloženy k oznámení o užívání stavby.
10. Stavebník oznámí před zahájením stavebních prací stavebnímu úřadu termín zahájení stavby. Stavba bude prováděna dodavatelsky stavebním podnikatelem, vybraným na základě výběrového řízení. Název, sídlo a oprávnění k předmětné činnosti bude předloženo stavebnímu úřadu před zahájením stavebních prací.
11. Po dokončení stavby je stavebník povinen zajistit provedení a vyhodnocení zkoušek a měření předepsaných zvláštními právními předpisy.
12. Stavebník po dokončení stavby požádá stavební úřad o vydání kolaudačního souhlasu a spolu se žádostí předloží i mj. dokumentaci geodetické části skutečného provedení stavby.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):

Česká telekomunikační infrastruktura a.s. (IČO - 04084063), Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3 - Žižkov

Odůvodnění

Městský úřad Kosmonosy, stavební odbor obdržel dne 15. 8. 2016 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavbyč. 11010-055082 TM_BTA_Mladá_Boleslav_MBYBC_24003_OK_1.změna na pozemcích pozemkové parcely parcelní číslo 1606/1, 1606/4, 1607/1, 1826/1 v katastrálním území

Kosmonosy, pozemkové parcely parcelní číslo 177/57, 177/59, 177/31, 177/32 a 375/1 v katastrálním území Bradlec, kterou podal subjekt Česká telekomunikační infrastruktura a.s. (IČO - 04084063), Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3 - Žižkov.

K umístění stavby byla předložena mj. závazné stanoviska, vyjádření nebo jiná opatření a další doklady:

- Magistrát města Mladá Boleslav – ODSH sdělení zn: ODSH – 253 - 280/2015 -23/90627 ze dne 13. 5. 2016,
- Magistrát města Mladá Boleslav – OStRM – oddělení územního plánování – vyjádření ze dne 20. 5. 2016 pod č.j.: OStRM/20778/2016/IŠUL,
- Magistrát města Mladá Boleslav – odbor životního prostředí - vyjádření ze dne 25. 4. 2016 čj. ŽP – 336.2-18503/2016 a vyjádření ze dne 29. 1. 2016 čj. ŽP – 336.2-3485/2016,
- Město Kosmonosy - Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě,
- Obec Bradlec - Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě,
- Obec Bradlec – vyjádření ze dne 10.6.2016 č.j.: 219/16/St,
- Městský úřad Kosmonosy – souhlas ze dne 24. 6. 2016 zn. 2024/2016/JE,
- KHS – č.j.: KHSSC 18507/2016 z 9. 5. 2016 – KHS není DO,
- ČR-Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, územní odbor Mladá Boleslav – ze dne 18. 5. 2016 ev.č. MB - 322 --2/2016/PD – souhlasné závazné stanovisko bez podmínek,
- Krajské ředitelství policie Středočeského kraje KRPS-131130/ČJ- 2016- 10706 z 18. 4. 2016,
- Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav a.s. - zn. 1859/16/Pr ze dne 26. 5. 2016: vyjádření,
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s. vyjádření ze dne 10. 04.2016 č.j.: 580314/16,
- RWE Distribuční služby s.r.o. stanovisko zn. 5001287537 ze dne 10. 5. 2016,
- FIBERNET a.s. vyjádření ze dne 11. 4. 2016 zn.1761/2016,
- CENTROTERM Mladá Boleslav a.s. zn. 129/2016/He ze dne 11. 4. 2016,
- Ing.Bohuslav Ottomanský – OSVIT SERVIS ze dne 8.4.2016,
- ŠKO-ENERGO, s.r.o. – zn. 83/2016/Ka ze dne 18. 4. 2016,
- České Radiokomunikace a.s., zn. UPTS/OS/136573/2016 ze dne 24. 5. 2016,
- ČEZ ICT Services a.s. - vyjádření zn. 0200434115 ze dne 10. 4. 2016,
- ČEZ Distribuce a.s. - sdělení zn. 0100554465 ze dne 10. 4.2016,
- T-Mobile Czech Republic a.s – stanovení podmínek souhlasu z 10. 4. 2016 zn. E10052/16,
- T-Mobile Czech Republic a.s. – smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti IS 104425-000-00,
- Vodafone Czech Republic a.s. vyjádření ze dne 10. 4. 2016,
- Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových sdělení ze dne 25. 1. 2016,
- ČR- Státní pozemkový úřad- smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1012C16/66,
- ČR- Státní pozemkový úřad vyjádření dokumentací zn.: 31228/2015/Kom z 27. 1. 2016,
- MO-SEM Praha z 18. 5. 2016 ÚP-497/6-1489-2015,
- Oznámení ŽIVO, spol. s r.o. z 2. 2. 2016.

Městský úřad Kosmonosy, stavební odbor opatřením ze dne 9. 9. 2016 oznámil v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení o umístění stavby a vzhledem k tomu, že mu jsou dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, upustil v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona od ústního jednání a stanovil lhůtu pro uplatnění námitek účastníků řízení a závazných stanovisek dotčených orgánů do 15 kalendářních dnů ode dne doručení tohoto oznámení. V této lhůtě nebyly uplatněny žádné námitky účastníků řízení ani další závazná stanoviska.

Vypořádání s námitkami účastníků řízení:

V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné námitky.

Stanovení okruhu účastníků řízení:

Při vymezování okruhu účastníků řízení dospěl Městský úřad Kosmonosy, stavební odbor k závěru, že právní postavení účastníka řízení v souladu s ustanovením § 85 stavebního zákona v daném případě přísluší (vedle žadatele a obce, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn) pouze vlastníkům pozemků nebo staveb, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, a dále osobám, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno a vlastníkům anebo správcům stávajících toků vedení technické a dopravní infrastruktury, dotčených předmětnou stavbou. Vlastnictví ani jiná práva k dalším (vzdálenějším) nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Městský úřad Kosmonosy, stavební odbor v průběhu územního řízení o umístění stavby posoudil žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby z hledisek uvedených v § 90 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a posoudil shromážděná stanoviska.

V území je vydaná a platná následující územně plánovací dokumentace:

- 1) Územní plán obce Bradlec včetně změny č. 1. Územní plán obce Kosmonosy včetně změn č. 1, 2 a 3.
Na katastrálním území Bradlec je záměr situován zčásti ve funkčních plochách VD — drobná výroba, P — přírodní a v ploše vymezené pro veřejně prospěšné stavby — novostavby tras komunikací. V katastrálním území Kosmonosy je záměr situován ve funkční ploše NP — plochy přírodní a zčásti v ploše DSV — plochy dopravní infrastruktury, dopravní vybavení.
- 2) Zásady územního rozvoje Středočeského kraje (dále jen "ZÚR SK"): ZÚR SK neobsahuje v rozsahu předmětných pozemků požadavek na uvedení územně plánovací dokumentace obcí do souladu s územně plánovací dokumentací následně vydanou krajem. Podle ZÚR SK předmětné pozemky nezasahují do ploch koridorů nebo ploch nadmístního významu řešených v této územně plánovací dokumentaci.

V území jsou pořízeny následující územně plánovací podklady:

- 1) Územně analytické podklady správního obvodu ORP Mladá Boleslav (3. úplná aktualizace 2014) (dále jen "ÚAP ORP"): Z územně analytických podkladů ÚAP ORP nevyplývají pro předmětné území požadavky na řešení omezení změn v území z důvodu ochrany veřejných zájmů, vyplývajících z právních předpisů nebo stanovených na základě zvláštních právních předpisů nebo vyplývajících z vlastností území.
- 2) Územně analytické podklady Středočeského kraje (dále jen "ÚAP SIS"): ÚAP SIS obsahuje problémy k řešení pro územní plánování stanovené v rámci rozboru udržitelného rozvoje území Středočeského kraje, které se předmětného území nedotýkají.
- 3) Politika územního rozvoje České republiky 2008 ve znění aktualizace č. 1 (dále jen "PÚR")

Městský úřad Kosmonosy, stavební odbor posoudil, že uvedený záměr je v souladu s platnou územně plánovací dokumentací a s cíli a úkoly územního plánování a v souladu s PÚR.

Městský úřad Kosmonosy, stavební odbor v průběhu územního řízení o umístění stavby neshledal důvody bránící vydání tohoto rozhodnutí, rozhodl proto způsobem uvedeným ve výroku.

Toto územní rozhodnutí platí dva roky ode dne nabytí právní moci.

Územní rozhodnutí nepozbývá platnosti, bylo-li v době jeho platnosti započato s využitím území pro stanovený účel v případech, kdy se povolovací rozhodnutí nebo jiný úkon nevzdává.

Územní rozhodnutí pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje; to neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena.

Seznam všech účastníků řízení:

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Pavel Boltněv, Kateřina Boltněvová, České radiokomunikace a.s., ČEZ Distribuce a.s., FIBERNET, a.s., Jana Fojtíková, GridServices, s.r.o., Petr Hanousek, Renata Havelková, Ing. Bohuslav Otomanský, Miloslav Junek, Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Jiřina Kusáková, MVDr. Jiří Langer, Lesy České republiky, s.p., Petr Lukáš, Alena Lukášová, Dagmar Malinová, Město Kosmonosy, Petr Nádvorník, Přemek Nosek, Květa Nosková, Ing. Martin Nožička, Ing. Milan Nožička, Obec Bradlec, Ing. Klára Pavlů, Alexej Starý, ČR- Státní pozemkový úřad, Ing. Pavel Stratil, ŠKO-ENERGO, s.r.o., T - Mobile Czech Republic a.s., TOMÁŠ UHLÍŘ, Andrea Uhlířová, Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, územní pracoviště Střední Čechy, Anna Valášková, Hana Valášková, Pavlína Valášková, Michal Vík, Libuše Víková, Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s., Petra Zoglauerová a ŽIVO, spol.s r.o..

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí mohou účastníci řízení podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení; prvním dnem lhůty je den následující po dni oznámení rozhodnutí. Odvolání se podává u zdejšího úřadu a rozhoduje o něm Krajský úřad Středočeského kraje, Praha.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu

a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

otisk úředního razítka

Anna Machová v. r.
referent stavebního odboru

Upozornění:

Podle zákona o státní památkové péči 20/1987 Sb., v platném znění je před prováděním zemních prací (snímání vrstev povrchu, inženýrské objekty, zásypy kleneb apod.) dle §22 odst. 2 nutno předem uvědomit Archeologický ústav Akademie věd ČR, 118 00 Praha 1, Letenská 4. Oprávněnou organizací k provádění archeologických výzkumů ve správním obvodu Mladá Boleslav je i Ústav archeologické památkové péče středních Čech Praha, Nad Olšínami 3/448, 100 00 Praha 10 (tel. 274817993, e- mail: praha@uappsc.cz).

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů a současně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu. 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum vyvěšení: Datum sejmutí:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení
Razítko:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí
Razítko:

V elektronické podobě V elektronické podobě
zveřejněno od:

zveřejněno do:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění
Razítko:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí
Razítko:

Rozdělovník

Účastníci řízení dle § 85 odst. 1 stavebního zákona

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3 - Žižkov, prostřednictvím
zástupce: AVALON s.r.o., Rokycanova 18, 130 00 Praha 3

Město Kosmonosy, Debrská 223, 293 06 Kosmonosy

Obec Bradlec, Bezděžská 9, Bradlec, 293 06 Kosmonosy

Účastníci řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona (veřejnou vyhláškou)

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, územní pracoviště Střední Čechy, tř. Václava Klementa 467, 293 01 Mladá Boleslav 1

Město Kosmonosy, Debrská 223, 293 06 Kosmonosy

T - Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, 149 00 Praha 4

ČR-Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

Obec Bradlec, Bezděžská 9, Bradlec, 293 06 Kosmonosy

Účastníci řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona veřejnou vyhláškou

osoby, které mají vlastnická nebo jiná věcná práva k pozemku parcelní číslo

1610/2; 1607/9; 1626/2; 1607/128; 1607/46; 1607/39; 1607/37; 1607/31; 1607/24; 1607/23; 1607/16 v kat území Kosmonosy a 177/1; 180/1; 178/2; 381; 176/1; 177/33; st.655; 177/27; 177/11 a 177/58 v k.ú. Bradlec.

České radiokomunikace a.s., Skokanská 2117/1, Břevnov, 169 00 Praha 6

FIBERNET, a.s., Českobratrské náměstí 1321, 293 01 Mladá Boleslav 1

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Zborovská 11, 150 21 Praha 5

ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 2

ŠKO-ENERGO, s.r.o., Václava Klementa 868, 293 60 Mladá Boleslav

Lesy České republiky, s. p., Přemyslova 1106, 501 68 Hradec Králové

Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s., Čechova 1151, 293 22 Mladá Boleslav

RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno

Úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí (doručení jednotlivě)

Městský úřad Kosmonosy, Debrská 223, 293 06 Kosmonosy

Obecní úřad Bradlec

Dotčené orgány (doručení jednotlivě)

Hasičský záchranný sbor Stř. kraje, územní odbor Mladá Boleslav, Laurinova 1370, 293 05 Mladá Boleslav

Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, územní odbor Mladá Boleslav, Dopravní inspektorát, Štefánikova 1304, Mladá Boleslav III, 293 01 Mladá Boleslav 1

Magistrát města Mladá Boleslav, odbor dopravy a silničního hospodářství, Komenského náměstí 61, 293 49 Mladá Boleslav

Magistrát města Mladá Boleslav, odbor ŽP, Komenského náměstí 61, 293 49 Mladá Boleslav

Magistrát města Mladá Boleslav, OStRM, oddělení památkové péče, Komenského náměstí 61, 293 49 Mladá Boleslav

Magistrát města Mladá Boleslav, OStRM-oddělení územního plánování, Komenského náměstí 61, 293 49 Mladá Boleslav

Městský úřad Kosmonosy, Debrská 223, 293 06 Kosmonosy, správní odbor

Ministerstvo obrany, Vojenská ubytovací a stavební správa Praha, Hradební 12/772, 110 05 Praha 1 - Staré Město

Oddělení ochrany územních zájmů Praha, Sekce ekonomická a majetková MO, Hradební 12/772, 110 05 Praha 1

Správní poplatek, vyměřený podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, položky 17, odst. 1 písm. f) sazebníku ve výši 20000,- Kč byl zaplacen převodem.