

# Městský úřad Kosmonosy, stavební odbor

Debřská 223, 293 06 Kosmonosy

Č.j: st.1063/2012 - 4-328-A  
Vyřizuje: Anna Machová  
E-mail: machova@oukosmonosy.cz  
Telefon: 326 719 071

Kosmonosy, dne: 20.6.2012

## **Žadatel:**

Obec Bradlec (IČ - 00508888), Bezděžská 9, Bradlec, 293 06 Kosmonosy

## ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Městský úřad Kosmonosy, stavební odbor, jako stavební úřad příslušný dle § 13 odst. 1 písm. g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), rozhodl ve věci žádosti o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby: cyklostezka Bradlec, kterou podala Obec Bradlec (IČ - 00508888), Bezděžská 9, Bradlec, 293 06 Kosmonosy takto:

Podle § 79 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření vydává

### **územní rozhodnutí o umístění stavby**

pro stavbu: **cyklostezka Bradlec** na pozemcích: pozemkové parcely parcelní číslo 228, 229/1, 229/2, 250/1, 250/2, 250/4, 251/1, 251/8 a 282/2 v kat. území Bradlec.

#### **Stavba bude obsahovat:**

Cyklostezku v celkové délce 327m, která povede v souběhu se silnicí II/610 v k.ú. Bradlec. Cyklostezka bude 2 m široká, pouze v místě vyústění na ulici Sportovní bude mít šíři 3m. Vozovka cyklostezky bude ze zámkové dlažby.

#### **Pro umístění, projektovou přípravu stavby se stanoví tyto podmínky:**

1. Stavba bude umístěna na pozemcích: pozemkové parcely parcelní číslo 228, 229/1, 229/2, 250/1, 250/2, 250/4, 251/1, 251/8 a 282/2 v kat. území Bradlec v souladu s ověřeným situačním výkresem v měř. 1:1000 (Ing. Milan Řezáč, ČKAIT 0001647), který je součástí dokumentace k územnímu řízení.
2. Stavba cyklostezky povede v souběhu se silnicí II/610 v k.ú. Bradlec. Navrhované řešení dvojpruhové obousměrné účelové komunikace předpokládá, že bude sloužit pro provoz chodců i cyklistů. Komunikace se zařídí do třídy D3. Kapacitně je tato komunikace zaříděna po dohodě s obcí Bradlec do komunikace s intenzitou dopravy  $\leq 50$  cyklistů/hod a 100 chodců/hod s návrhovou šířkou 2m a návrhovou rychlostí 20 km/hod. Vzhledem k charakteru stavby a dalšího výhledu se další příslušenství této komunikace nezřizuje.
3. Projektová dokumentace bude obsahovat:  
Odvodnění cyklostezky, které bude řešeno odvodem povrchových vod do silničního příkopu částečným zásakem a dále převedením nově vybudovaným propustkem pod silnici II/610. K tomuto propustku bude provedeno stavební uspořádání silničního příkopu.  
Zákres stávajícího energetického zařízení.
- 4 Projektová dokumentace bude zpracována v rozsahu dle vyhlášky č.499/2006 Sb., o dokumentaci staveb.
  - Stavebník požádá o vydání stavebního povolení Magistrát města mladá Boleslav , odbor dopravy a silničního hospodářství.

#### **Rozhodnutí o námitkách účastníků řízení:**

Námítky nebyly vzneseny.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):

Obec Bradlec (IČ - 00508888), Bezděžská 9, Bradlec, 293 06 Kosmonosy

## Odůvodnění

Městský úřad Kosmonosy, stavební odbor obdržel dne 11.4.2012 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby.

Žádost byla předepsaným způsobem doložena.

Žádost byla doložena těmito rozhodnutími, souhlasy, vyjádřeními a závaznými stanovisky:

- souhlasy vlastníků pozemků s výstavbou cyklostezky, a kopie smlouvy o budoucí kupní smlouvě a kopii smlouvy o budoucí smlouvě směnné s vlastníky pozemků.
- Magistrát města Mladá Boleslav – odbor ŽP- vyjádření č. jednací ŽP-336-70070/2011 ze dne 16.11.2012,
- Magistrát města Mladá Boleslav – odbor ŽP Souhlas s trvalým odnětím půdy ze ZPF č.j.: ŽP-201.1.1-1384/2012 z 13.2.2012,
- Magistrát města Mladá Boleslav odbor dopravy a silničního hospodářství ODSH-253-280/2012-23/058 ze dne 13.3.2012,
- Telefónica Czech republic, a.s. vyjádření č.j. 4608/12 z 9.1.2012 – dojde ke střetu,
- Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s. vyjádření zn.4587/11/Kl ze dne 3.2.2012,
- ČEZ Distribuce, a.s. - vyjádření zn. 0100018361 ze dne 20.12.2011,
- ČEZ Distribuce, a.s. - zn. 1042571088 ze dne 16.3.2012,
- Policie České republiky KRPS-135061/ČJ-2011-010706 z 27.9.2011
- Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje zn. 102/12/KSUS/MHT/PEC z 9.1.2012

Městský úřad Kosmonosy, stavební odbor opatřením ze dne 2.5.2012 oznámil podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení o umístění stavby a nařídil veřejné ústní jednání spojené s místním šetřením na den: 5.6.2012 (úterý) konané v místě: v kanceláři stavebního odboru Městského úřadu v Kosmonosích, Debřská 223. Námítky účastníků řízení a závazná stanoviska dotčených orgánů mohly být uplatněny nejpozději při ústním jednání.

V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné námítky. *Veřejnost se řízení nezúčastnila.*

V řízení bylo zkoumáno, zda mohou být přímo dotčena vlastnická nebo jiná práva vlastníků pozemků a staveb na nich, včetně pozemků sousedních a staveb na nich. Na základě výsledku byl stanoven okruh účastníků řízení ve smyslu § 85 stavebního zákona.

Okruh účastníků byl v souladu s ust. § 85 stavebního zákona vymezen následovně :

Účastníci řízení podle § 85 odst. 1 stavebního zákona :

- žadatel
- obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn

Účastníci řízení podle § 85 odst. 2 stavebního zákona :

Vlastníci dotčených pozemků, na nichž má být záměr uskutečněn nebo ti, kteří mají k dotčeným pozemkům jiné věcné právo, a osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům a stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, vč. správců dotčených inženýrských sítí.

Městský úřad Kosmonosy, stavební odbor v průběhu územního řízení o umístění stavby posoudil žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby z hledisek uvedených v § 90 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a posoudil shromážděná stanoviska. Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů, vyžadovaných zvláštními předpisy, zabezpečil plnění požadavků vlastníků sítí technického vybavení a podmínky stanovisek zahrnul do podmínek rozhodnutí, mimo podmínek týkajících se samotného provádění stavby.

Městský úřad Kosmonosy, stavební odbor v průběhu územního řízení o umístění stavby neshledal důvody bránící vydání tohoto rozhodnutí, rozhodl proto způsobem uvedeným ve výroku.

V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné námítky.

Toto územní rozhodnutí platí dva roky ode dne kdy nabude právní moci. Územní rozhodnutí pozbývá platnosti, nebyla-li ve lhůtě platnosti podána úplná žádost o stavební povolení, ohlášení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle tohoto zákona nebo zvláštních právních předpisů, nebo bylo-li stavební nebo jiné povolovací řízení zastaveno anebo byla-li podaná žádost zamítnuta po lhůtě platnosti územního rozhodnutí. Územní rozhodnutí pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje; to neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena.

Seznam všech účastníků řízení:

Obec Bradlec, ČEZ Distribuce a.s., Aleš Horák, Ing. Pavel Horák, Josef Hrdlička, Anastázie Hrdličková, Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Marie Neustadtová, Policie ČR, Krajské ředitelství, dopravní inspektorát, RWE Distribuční služby, s.r.o., Zdeněk Segert, Telefónica 02 Czech Republic, a.s., Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s., Svatava Vondráčková, Pavel Vybíhal, Mgr. Josef Zahrádka.

## Poučení

Proti tomuto rozhodnutí mohou účastníci řízení podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení; prvním dnem lhůty je den následující po dni oznámení rozhodnutí. Odvolání se podává u zdejšího úřadu s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis a rozhoduje o něm Krajský úřad Středočeského kraje, Praha.

### **Upozornění**

- podle zákona o státní památkové péči 20/1987 Sb., v platném znění, je stavebník povinen oznámit svůj záměr realizovat stavbu na území s archeologickými nálezy Archeologickému ústavu Akademie věd ČR, 118 00 Praha 1, Letenská 4, a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci (Muzeum Mladoboleslavska - archeologické oddělení, Staroměstské náměstí 1 - Hrad, 293 80 Mladá Boleslav, tel. 326 325 616) provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum.
- 

otisk úředního razítka

Anna Machová v. r.  
referent stavebního odboru

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů, 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum vyvěšení: .....

Datum sejmutí: .....

Současně úřad pro vyvěšení a podání zprávy o vyvěšení potvrzuje, že tato písemnost byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup, podle věty druhé § 25 odst. 2 zákona 500/2004 Sb. (správní řád).

.....  
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení  
Razítko:

.....  
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí  
Razítko:

## **Rozdělovník**

### **Účastníci řízení**

Doručení jednotlivě:

Obec Bradlec, Bezděžská 9, Bradlec, 293 06 Kosmonosy

Doručení veřejnou vyhláškou:

ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 2

Aleš Horák, K Rybníčkům 47, Bradlec, 293 06 Kosmonosy

Ing. Pavel Horák, Jevanská 27, Vyžlovka, 281 63 Kostelec nad Černými Lesy

Josef Hrdlička, 5.května 290, Debř, 293 01 Mladá Boleslav

Anastázie Hrdličková, 5.května 290, Debř, 293 01 Mladá Boleslav

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Zborovská 11, 150 21 Praha 5

Marie Neustadtová, Vavřenova 1169/6, Braník, 142 00 Praha 47

Policie ČR, Krajské ředitelství, dopravní inspektorát, Mladá Boleslav, 293 05 Mladá Boleslav

RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno

Zdeněk Segert, Dvacátého osmého pluku 905/28, 100 00 Praha 10

Telefónica 02 Czech Republic, a.s., Olšanská 6, 130 00 Praha 3

Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s., Čechova 1151, 293 22 Mladá Boleslav

Svatava Vondráčková, Škroupova 227, Debř, 293 01 Mladá Boleslav

Pavel Vybíhal, Smikova 832/10, Černý Most, 198 00 Praha 98

Mgr. Josef Zahradka, tř. Václava Klementa 819, 293 01 Mladá Boleslav 1

### **Úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí (doručení jednotlivě)**

Městský úřad Kosmonosy, správní odbor, Debřská 223, 293 06 Kosmonosy

Obecní úřad Bradlec, Bezděžská 9, Bradlec, 293 06 Kosmonosy

### **Dotčené orgány (doručení jednotlivě)**

Magistrát města Mladá Boleslav, odbor dopravy a SH, Komenského náměstí 61, 293 49 Mladá Boleslav

Magistrát města Mladá Boleslav, odbor ŽP, Komenského náměstí 61, 293 49 Mladá Boleslav

Magistrát města Mladá Boleslav, OStRM-oddělení územního plánování, Komenského náměstí 61, 293 49 Mladá Boleslav

Správní poplatek, vyměřený podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, položky 18, písm. a) sazebníku 1000,- Kč byl zaplacen hotově.